



# COMUNE DI DESULO

## COMUNA 'E DESULU

Ufficio del Sindaco

Via Lamarmora 73 - 08032 Desulo Tel 0784619019 - 3472952615 - www.comune.desulo.nu.it - e-mail sindaco@comune.desulo.nu.it - pec: sindacolittarru.desulo@pec.it

### ORDINANZA N. 01 del 04.01.2018

#### PREMESSO CHE:

- come risulta dalla relazione a seguito di sopralluoghi dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Polizia Urbana, numerosi edifici del centro abitato presentano gravi lesioni strutturali;
- gli immobili sono situati nelle immediate adiacenze delle vie e piazze pubbliche utilizzati per il traffico veicolare e pedonale e, pertanto, eventuali crolli potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito veicolare e pedonale;
- tale situazione si è aggravata a seguito alle condizioni meteorologiche avverse;
- la contingibilità di tale situazione che non poteva essere prevista da parte della pubblica amministrazione essendo stato accertato, che lo stato di degrado è imputabile anche allo stato di abbandono degli edifici da parte dei privati cittadini;
- non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L.141/1990, che si è fase di individuazione dei proprietari e/o possessori degli immobili pericolanti;
- si prospetta l'urgente necessità di provvedere in merito, al fine di eliminare e rimuovere il pericolo in atto, per evitare dannose conseguenze a persone e cose

**RILEVATO** che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine di garantire le condizioni di sicurezza necessarie per garantire la pubblica incolumità;

**RITENUTO** opportuno imporre ai proprietari l'esecuzione la messa in sicurezza degli immobili in argomento, compreso il ripristino di sedi stradale;

**VISTO** l'art. 54 del T.U. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss. mm. ed ii. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**IN** considerazione di quanto suddetto, al fine di salvaguardare l'incolumità pubblica e privata,

### ORDINA

a tutti i proprietari e/o possessori di immobili pericolanti del centro abitato di Desulo di procedere immediatamente all'eliminazione del pericolo in atto, mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile, onde evitare danni per la pubblica incolumità con avvertenza che, trascorso inutilmente il termine di giorni 20 dalla data di pubblicazione della presente Ordinanza, verranno adottati gli ulteriori provvedimenti previsti dalla legge (esecuzione d'ufficio a Loro carico con addebito delle relative spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali).

L'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti.

### AVVERTE

altresì che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

I Vigili urbani e gli Agenti della Forza Pubblica sono incaricati della vigilanza e della esecuzione della presente Ordinanza.

Ai sensi dell'art. 34<sup>o</sup> comma, della L. 7.8.1990 n. 241 avverte che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 30 giorni dalla notificazione, ricorso al Prefetto di Nuoro ( DPR 24.11.1971 N. 1199) oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. Sardegna nel termine di 60 giorni dalla notificazione ( L. 6.12.1971 n. 1034).



IL SINDACO  
Gian Luigi Littarru